



## **TIM SELEKSI MITRA KERJASAMA BANGUN GUNA SERAH (BGS) ASET GEDUNG WANITA DAN ASET TAMAN ADE IRMA SURYANI**

Sekretariat : Bagian Perlengkapan dan Keuangan Setda Kota Cirebon  
Jalan Siliwangi No. 84 tlp. 0231-206011 fax. 0231-202344

---

### **PENGUMUMAN PELELANGAN UMUM DENGAN PRAKUALIFIKASI ULANG**

Nomor : 008/ TS-GW/Setda/2014

Nomor : 008/ TS-TAIS/Setda/2014

Tim Seleksi Mitra Kerjasama Bangun Guna Serah (BGS) Aset Gedung Wanita dan Aset Taman Ade Irma Suryani pada Sekretariat Daerah Kota Cirebon akan melaksanakan Pelelangan Umum dengan Prakualifikasi Ulang untuk paket sebagai berikut :

#### **1. Paket Pekerjaan :**

- Nama Paket Pekerjaan : a. Kerjasama Pengelolaan Gedung Wanita dan Sarana Penunjang Lainnya  
b. Kerjasama Pengelolaan Taman Ade Irma Suryani.
- Lingkup pekerjaan : Pembangunan dan pengelolaan Gedung Wanita termasuk sarana penunjang lainnya, dan pengelolaan Taman Ade Irma Suryani.
- Sumber pendanaan : Investor Murni ( pemenang lelang )
- Bentuk Kerjasama : Bangun Serah Guna / *Build Operation Transfer (BOT)*
- Pembangunan fisik selama maksimal 24 bulan.
  - Jangka waktu pengelolaan oleh investor terhitung sejak ditandatangani Naskah Kerja Sama Pengelolaan maksimal 30 tahun setelah itu diserahkan kembali kepada Pemerintah Kota Cirebon

#### **2. Persyaratan Peserta**

- a. Prakualifikasi Ulang ini terbuka dan dapat diikuti oleh semua peserta yang berbentuk badan usaha atau Kemitraan/KSO.
- b. Syarat-syarat selengkapnya dapat dilihat pada dokumen kualifikasi

#### **3. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Kualifikasi**

- a. Hari/tanggal : Jumat, 28 Februari 2014 s/d Selasa, 11 Maret 2014 (Hari Kerja)
- b. Waktu : Pukul 09.00 WIB sd 14.00 WIB
- c. Tempat : Bagian Perlengkapan Dan Keuangan Sekretariat Daerah Kota Cirebon
- d. Alamat : Jalan Siliwangi No. 84 Cirebon

4. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Kualifikasi dapat diwakilkan dengan membawa tanda pengenal dan Surat Kuasa dari Direktur Utama / Pimpinan Perusahaan / Kepala Cabang / Pengurus Koperasi / Pejabat yang menurut Perjanjian Kemitraan / Kerja Sama Operasi berhak mewakili kemitraan / KSO.

5. Penjelasan Prakualifikasi Ulang akan dilaksanakan pada hari **Rabu tanggal 05 Maret 2014 pukul 14.00 WIB** bertempat di Ruang Atas Balaikota Cirebon.

6. Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (satu) perusahaan dalam mendaftar dan mengambil Dokumen Kualifikasi.

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Cirebon, 28 Februari 2014

Ttd

Tim Seleksi